

Bygg- och miljönämnden

1(22)

Plats och tid Melleruds kommunkontor, 2005-05-11
klockan 8.30 - 12.15

Beslutande Gösta Olsson (s)
Åke Eriksson (c)
Lage Pettersson (fp)
Joacim Magnusson (kd)
Leif Karlsson (m)
Bo-Erik Larsson (s)

Tjänstgörande ersättare Kent Åke Zetterholm (v)

Tjänstemän Renée Olsåker, bygg- och miljöchef §§ 67-75
Charles Hörnstein, stadsarkitekt §§ 70-75
Björn Hermansson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 67-68, §§ 70-79
Bengt-Olof Boquist, bygglovingenjör §§ 70-82
Susanna Degaardt, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 73
Siv Lidberg, vik bygg- och miljösekreterare §§ 67-82

Personalföreträdare

Övriga

Utses att justera

Justeringens plats och tid Melleruds kommunkontor den 17 maj 2005 kl 14.00

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 67-82
Siv Lidberg

Ordförande
Gösta Olsson §§ 68-82 Åke Eriksson § 67

Justerande
Lage Pettersson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum 2005-05-11

Datum för anslags uppsättande 2005-05-18

Datum för anslags nedtagande 2005-06-08

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift
Siv Lidberg

§ 67

Dnr 2003.5181.427

Artic Paper Håfresröm AB, yttrande till Miljödomstolen över ansökan om utökad produktion

Mål M 4839-04:5

Arctic Paper Håfresröm AB har hos Miljödomstolen ansökt om tillstånd till utökad produktion av papper vid fabriken i Åsensbruk. Ansökan gäller en ökning från 160 000 ton till 275 000 ton papper per år. Samtidigt pågår en prövning av tillstånd till vattenuttag från Upperudshöljen och en prövning av ny slamdeponi förbereds. Ansökan om utökning av produktionen innefattar hela verksamheten i övrigt, inklusive oljepannorna.

Bygg- och miljönämnden har nu att yttra sig över ansökan och miljökonsekvensbeskrivningen (MKB:n), senast 2005-05-20.

Transporter

Pappersmassa transporteras i huvudsak med tåg till fabriken. Färdigt papper transporteras till kunderna i huvudsak med lastbil. Fordonsrörelser per dygn är idag c:a 75 och beräknas öka till c:a 125 vid ansökt och full produktion. Högsta Domstolen har angett att villkor kan ställas för inre transporter och att man kan kräva en redovisning av följdföretags effekter (av transporter) i verksamhetens närområde. Vid tidigare prövning i Miljödomstol har krav ställts på transporter. T.ex. innehåller ett beslut kravet: "minimera effekten av transporter som följer av verksamheten" och ett annat innehåller kravet att utreda möjligheten att minska miljöpåverkan av transporter. Företaget har rutiner för värdering av transportföretagens miljöarbete och ställer miljökrav vid upphandling av transporter.

Energi

Tillstånd till en ny oljeeldad panna om 50 MW beviljades 1998-05-26 och denna togs i bruk under 2000. Villkor finns för denna panna för utsläpp av kväveoxider (NO₂), stoft och vad sökande åtagit sig ifråga om svavel. För kväveoxider (NO₂) är gränsvärdet 100 mg/MJ, för stoft riktvärdet 1 g/l olja och för svavel har bolaget åtagit sig att använda olja med 0,4% svavelhalt (0,1% för mindre mängd olja för stand-by och uppstart). Dessutom finns det lagstiftade bestämmelser som reglerar halterna i omgivningens luft.

Ökningen av energi måste ske genom ökad oljeförbränning då elpannan inte har den kapaciteten idag.

Svavelutsläppen ökade då från att ha legat under 20 ton S/år till c:a 50 ton de första två åren efter start och till c:a 75-80 ton de två följande åren. Diagram över svavelutsläpp 1981-2004 bifogas.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens ställningstagande 1997-12-09 var att pannan skulle dimensioneras för utsläpp om högst 50 mg NOx/MJ och ha som villkor (gränsvärde) att ej överstiga 70 mg NOx/MJ som årsmedelvärde. För CO skulle det som gränsvärde vara 90 mg/MJ som dygnsmedelvärde och 180 mg/MJ som halvtimmesmedelvärde. Eldningsoljan skulle inte innehålla mer än 0,1 vikts-% svavel och utsläppet som gränsvärde ha 50 mg S/MJ. Stofthalten skulle inte överskrida 35 mg/Nm³ som årsmedelvärde. Motkraft för elproduktion borde också installeras (för ett fullständigare utnyttjande av naturresursen olja). (Bolaget har åtagit sig att förbereda pannan för kraftvärmeproduktion när detta blir lönsamt.) Under 2003 mättes 66 mg och 69 mg och under 2004 mättes 62,2 mg NOx/MJ (korttidsmätning).

Ett krav om riktvärde på 50 mg/MJ skulle innebära att ändringar av pannan behöver göras, t.ex. att SNCR teknik installeras, om Eo5 används. Om en lättare olja används sjunker också NOx utsläppen och särskild extrateknik behöver kanske inte installeras (man kan nå 45-60 mg/MJ enbart genom förfinad förbrännings-teknik). Ett gräns- eller riktvärde på 70 mg/MJ uppfyller pannan idag vid normaldrift.

En redovisning av prisskillnaden mellan s.k. WRD olja (0,1% S) och Eo5 (0,4%) har gjorts av företaget. Vid maximal produktion med nuvarande tillstånd kostade beräknat från en given tidpunkt Eo5 49 miljoner/år och WRD 63 miljoner. Vid maximal sökt produktion skulle priset vara 78 respektive 100 miljoner/år. Det innebär en merkostnad om 22 miljoner om året att använda olja med 0,1% svavel vid maximal oljeförbrukning och det skulle då minska svavelutsläppet med 116 ton/år (kostnad: 189 kr/kg svavelreduktion + att även NOx reduceras). Inga miljö kvalitetsnormer eller gränsvärden för luftkvalitet beräknar man överskrida i närområdet.

Vattenintag

Tillståndsansökan för vattenintag pågår för närvarande vid Miljödostolen. Länsstyrelsen har där framfört att reglerbara intagspumpar ska installeras för att spara energi. Företaget har där hävdade att energi- och pumpfrågan inte är en fråga vid provning av vattenverksamhet. Denna fråga bör i såfall tas upp vid denna provning av hela verksamheten istället. Reglerbara pumpar skulle ge energibesparing.

Utsläpp till vatten

Företaget har genomfört en s.k. karaktärisering av avloppsvattnet 2003/2004. Jämfört med tidigare undersökning (1993) var nedbrytbarheten högre och bioackumulerbarheten lägre. Giftigheten var ingen eller obetydlig för test-organismerna. Det var höga halter AOX (adsorberbara klorerade organiska föreningar) men ingen EOX (extraherbara klorerade organiska föreningar) vilket tolkas som att AOX härstammar från naturligt förekommande klororganiska föreningar i råvaror och råvatten.

Riktvärdet för utsläpp av fosfor (total-P) är relativt högt satt till 4 kg/dygn. Detta motiveras av företaget med att det behövs ett utrymme för tillsats av fosfor (och kväve) för att nå optimal rening i det biologiska reningsverket. Det sägs också att det inte är nödvändigt att alltid ligga på denna nivå utan att den i praktiken kommer att vara lägre, men utrymmet behövs för att rening av andra ämnen inte ska bli dålig.

Viss risk för algbloomning (någon gång vart tionde år) i den nedströms liggande Spången finns vid lågvattenföring. Enligt MKB:n bör reningsverket optimeras för reduktion av organiska ämnen.

Förorenad mark

Två områden med oljeföroreningar har de senare åren upptäckts. Spridningen av dessa bör bevakas och eventuellt en saneringsplan upprättas. Undersökning av ytterligare misstänkta föroreningar inom området bör göras. En del föroreningar kanske inte kan eller behöver göras förrän fastigheten får annan användning, men detta bör då räknas in som en kostnad för avveckling av nuvarande verksamhet.

Bygg- och miljönämndens yttrande

MKB

Bygg- och miljönämnden har inga invändningar mot MKB:n och effektbedömningen.

Ansökan

Bygg- och miljönämnden anser att följande ska ingå i villkoren för tillstånd till utökad produktion från 160 000 ton till 275 000 ton papper/år vid Arctic Paper Häfreström AB.

Transporter

Bolaget ska arbeta aktivt för att minimera miljöeffekter av transporter inom och till och från anläggningen. Detta innebär att ha en handlingsplan för detta, att sträva efter att öka andelen järnvägstransporter i förhållande till lastbilstransporter, att ha en effektiv logistik, att vid upphandling av transporter se till (lägga stor vikt vid värderingen) att fordon med bästa möjliga miljöklass används, och att i ökande utsträckning använda förnyelsebara bränslen. Ny port ska öppnas (i fastighetens södra ända) för transporter för att minska transportererna (eller åtminstone undvika att de ökar) genom Åsensbruks samhälle.

Energi

Olja med ett svavelinnehåll om högst 0,1 % bör användas till oljepannan om 50 MW. Används lättare olja med lägre svavelinnehåll kommer även NOx-utsläppen till luft att minska. Kravet på NOx utsläpp bör också skärpas. Riktvärdet bör högst vara 60 mg/MJ och gränsvärdet 70 mg/MJ räknat som årsmedelvärde.

Skälighetsbedömningen enligt miljöbalken överläts till Miljödomstolen att göra.

Vattenintag

Reglerbara pumpar ska installeras vid vattenintaget för att spara energi. (Beslut om detta i tillståndsärendet behövs bara om detta inte behandlas i den nu aktuella vattendomen).

Utsläpp till vatten

Bolagets förslag till rikt- och gränsvärden kan accepteras. Det bör dock noteras att fosforutsläppen bör hållas låga, särskilt sommartid vid lågvatten, även om fokus bör ligga vid att optimera reningsanläggningen så att utsläpp av organiskt material (syreförbrukande ämnen) hålls låga.

Förorenad mark

Undersökning av eventuella ytterligare förorenade områden samt handlingsplan för sanering ska upprättas.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Gösta Olsson (s) i handläggningen av detta ärende.

Expedieras: Miljödomstolen, Vänersborg

§ 68

Dnr 2005.5502.163

Krisberedskapsplan för Bygg- och miljönämndens verksamhetsområde vid extraordinära händelser eller annan allvarlig händelse.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2005-02-22 § 61 uppmanat samtliga nämnder att fastställa ledningsplaner (kallas Krisberedskapsplan hos Bygg- och miljönämnden) inom respektive ansvarsområde, som ska utgöra ett avsnitt i kommunens plan för extraordinära händelser. Nämnden ska också yttra sig över allmänna delen i förslaget till plan för extraordinära händelser.

Bygg- och miljöförvaltningen har lämnat förslag till beslut enligt tjänsteutlåtande 12/05.

Bygg- och miljönämndens beslut

Nämnden antar föreliggande förslag till Krisberedskapsplan för Bygg- och miljönämnden som ska ingå som ett avsnitt i kommunens "Plan för extraordinära händelser", se bilaga 1.

Bygg- och miljönämnden utser Lage Pettersson att ingå i Bygg- och miljönämndens krisledningsgrupp utöver ordföranden och vice ordföranden.

Bygg- och miljönämnden lämnar följande synpunkter på den allmänna delen i "Plan för extraordinära händelser":

Inställelsetiden för Krisledningsnämnden och dess ledningsgrupp utreds innan den fastställs.

En enkel organisationsskiss över vem som ansvarar för vad bör tas fram.

Expedieras

Kommunstyrelsekontoret

§ 69

Dnr 2005.5309.168

Bygg- och miljönämndens Risk- och Sårbarhetsanalys

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2005-02-22 § 61 uppmanat samtliga nämnder att ta fram Risk- och sårbarhetsanalys inom respektive ansvarsområde. Förslag till kommunstyrelsens Risk- och sårbarhetsanalys föreligger.

Bygg- och miljönämnden har kompletterat denna risk- och sårbarhetsanalys med ytterligare fakta och en egen "Rutin- och åtgärdslista" med vidhängande resurslista över personal, kontaktpersoner och andra som samverkar med Bygg- och miljöförvaltningen. Denna kompletterade Risk- och sårbarhetsanalys ska gälla som nämndens egen.

Kommunfullmäktige har 2004-09-22 § 71 gett ett uppdrag till samtliga nämnder att utifrån övergripande mål med anledning av Lag om skydd mot olyckor utarbeta detaljerade målbeskrivningar och handlingsplaner på nämnds- och förvaltningsnivå. Nämndens handlingsplan mot olyckor inarbetas lämpligen i samma Rutin- och åtgärdslista. Se också nämndens Krisledningsplan § 68 detta protokoll.

Bygg- och miljöförvaltningen har lämnat förslag till beslut enligt tjänsteutlåtande 13/05.

Bygg- och miljönämndens beslut

Nämnden beslutar att anta den kompletterade risk- och sårbarhetsanalysen. Högerspalten i denna risk- och sårbarhetsanalys innehåller nämndens rutin- och åtgärdslista och handlingsplan mot olyckor. Utöver detta ska det tas fram en handlingsplan gällande sotning, med anledning av lagen om skydd mot olyckor.

Förslag till ändringar i Kommunstyrelsens risk- och sårbarhetsanalys framkommer genom rödmarkerad text.

Expedieras

Kommunstyrelsekontoret

§ 70

Dnr 2005.5239.041

Prognos 2, 2005

Prognos 2, avseende 2005 visar på resultatet 0 kr, vilket innebär att nämnden följer sin budget.

Bygg- och miljönämndens beslut

Redovisningen över prognos 2 överlämnas till Ekonomiavdelningen och Kommunstyrelsekontoret.

§ 71

Delegationsbeslut

Delegationsbeslut i ärenden enligt särskilda förteckningar föreligger.

Bygg-och miljönämndens beslut

Redovisningen läggs till handlingarna

§ 72

Dnr

Anmälan**MILJÖ**

2004.882.057

KS, § 56, 2005-04-06, Lokaler, hyresavtal m.m.

Arbetsutskottet beslutade den 2004-10-19, § 308, att ta upp aktuell situation vad gäller lokaler som kommunen nyttjar till ny behandling vid arbetsutskottets sammanträde 2005-01-11. Arbetsutskottet beslutade 2005-01-15, § 28, att ge tekniske chefen i uppdrag att ta fram förteckningar över lokaler och avtal.

KS beslutar att endast tekniske chefen har rätt att förhandla om och teckna avtal för kommunens externa och interna hyreslokaler.

BYGG

2004.5027.214

Lst beslut, 2005-04-06, godkännande av miljökonsekvensbeskrivningen till arbetsplan för väg 45, genomfart Mellerud, del mellan väg 45/2149 och väg 45/166, Melleruds kommun.

Ärendet: Vägverket har anhållit om Länsstyrelsens godkännande av inlämnad MKB enligt 15 § väglagen.

Upplysning: Miljönämnden i Melleruds kommun är tillsynsmyndighet för verksamheten under byggtiden och därefter.

Detta beslut får enligt 74 § andra stycket väglagen inte överklagas.

2004.5027.214

Lst, yttrande 2005-04-07, över förslag till arbetsplan för väg 45, Genomfart Mellerud, Del mellan väg 45/2149 och väg 45/166 i Melleruds kommun.

Ärende: Vaghållningsmyndigheten, Vägverket Region Väst, har i skrivelse, 2005-03-24, begärt Länsstyrelsens yttrande enligt 18 § väglagen över förslag till arbetsplan, daterad 2005-03-14, objekt nr 543 310.

Planförhållanden: Kommunen har tagit fram förslag till en ny detaljplan för att objektet skall stå i överensstämmelse med detaljplan. Detaljplanen är antagen av kommunen 2005-03-23.

Lst bedömning: Under förutsättning att antagandebeslutet av detaljplanen vinner laga kraft tillstyrker Länsstyrelsen att arbetsplanen kan utgöra underlag för genomförande av objektet.

2004.5027.214

Lst, samhällsbyggnadsenheten, beslut, 2005-04-07, enligt 12 kap plan- och bygglagen (PBL) med anledning av kommunens antagande av detaljplan rondell Kornsjögatan kv Aspen m.fl, Melleruds kommun.

Lst beslutar enligt 12 kap 2 § PB att inte pröva kommunens antagandebeslut i enlighet med vad som anges i 12 kap 1 § (PBL) kommun.

Upplysning: Enligt 13 kap 4 § PBL får Länsstyrelsens beslut inte överklagas.

2003.5239.233

Lst, beslut 2005-04-14, överklagande av beslut om positivt förhandsbesked för nybyggnad av vindkraftverk på fastigheten Järns-Bön 1:41, Melleruds kommun.

Lst avslår Stig Uno Olssons och Claes Börje Olssons yrkande om överklagandena från Yvonne Sandlin, Lennart Svärd, Anna-Lisa Karlsson, Carina Tellander samt Helena Sundström skall avvisas.

Lst bifaller överklagandet och upphäver Bygg- och miljönämndens beslut. Ärendet visas åter till Bygg- och miljönämnden för erforderlig handläggning.

1997.1090.235

Lst, beslut 2005-04-28, förelägger med stöd av 26 kap 9 § miljöbalken (MB), att senast 2005-06-03 ta bort och från strandskyddsområdet bortforsla den mindre stuga som finns invid sjön Åklängs strand på fastigheten Amundsrud 1:2 i Melleruds kommun.

§ 73**Bygg- och miljökontoret informerar och eventuella kurser**

Information om kommande miljödom för Sunnanå hamn.	CH
Åtgärdat lukt från gödselanläggning, Erikstad	BH
Information om åtgärder mot fukt och mögel på Markusgården	BH
Broschyr till alla som har avlopp	SD
Kurs Miljöledning EMAS Uddevalla kommun	RO

§ 74

Övriga frågor

Inga övriga frågor att behandla.

§ 75

Dnr 2004.5061.214

Kurran, Detaljplan

Området har under planarbetet inte åsatts några kvarters- eller gatunamn. Lantmäteriet vill ha ett kommunalt beslut i detta ärende.

Bygg- och miljönämndens beslut

Hela området kallas Kurran med löpande numrering på tomterna.

Expedieras:
Fastighetsbildningsmyndigheten

Mawongsa Trading
Amundsrud 1
464 94 Mellerud

§ 76

Dnr 2005.5271.235

Krökersrud 1:72 Ändrad användning till restaurang

Ansökan avser ändrad användning från kontor/data till restaurang.
För fastigheten gäller detaljplan som anger bostäder och handel.

Bygg- och miljönämndens beslut

- **Bygglov beviljas** för ändrad användning till restaurang. med **villkor** att livsmedelsinspektörens och räddningstjänstens anvisningar inhämtas och följs.
- Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
- **Bygganmälan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret senast tre veckor före byggstart.
- **Kvalitetsansvarig** skall anmälas av byggherren före byggstart.
- **Kontrollplan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret innan byggstart sker.
- **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** anläggningen tas i bruk.
- **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.

Bygglovavgift

Expedieras
Sökanden

Anita Hansson
Slussen 3
464 71 Köpmannebro

§ 77

Dnr 2005.5286.231

Svankila 1:91 Påbyggnad enbostadshus, inglasad altan

Ansökan avser tillbyggnad/påbyggnad inglasad altan.

Bygg- och miljönämndens beslut

- **Bygglov beviljas** för påbyggnad enbostadshus, inglasad altan.
- Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
- **Bygganmälan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret senast tre veckor före byggstart.
- **Kvalitetsansvarig** skall anmälas av byggherren före byggstart.
- **Kontrollplan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret innan byggstart sker.
- **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** anläggningen tas i bruk.
- **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.

Bygglovavgift

Expedieras
Sökanden

Lars Svedberg
Vårstigen 7
426 68 Västra Frölunda

§ 78

Dnr 2005.5289.235

Svartebäck 2:1 Nybyggnad föreningslokal/lagerlokal

Ansökan avser nybyggnad av föreningslokal/lagerlokal, som ersättning för befintlig byggnad som rives.

Byggnationen sker inom strandskyddat område. (Vänern 300m).

Bygg- och miljönämndens beslut

- Strandskyddsdispens beviljas från 7 kap. 16 § miljöbalken med stöd av länsstyrelsens delegationsbeslut 1999-07-13,
 - inom område som redan är ianspråktagen av befintlig byggnad, som rives och ersätts med ny byggnad.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Som tomtplats får tas i anspråk det område som erfordras för att uppföra och underhålla byggnaden.
- Sökanden erinras om att ett igångsättande av företaget innan dispensbeslutet vunnit laga kraft sker på sökandens egen risk och kan medföra att sökanden senare kan tvingas avbryta företaget om dispensbeslutet ändras.
- Naturvårdsverket har rätt att överklaga beslutet.
- **Bygglov beviljas** för nybyggnad av föreningslokal/lagerlokal. med **villkor** att miljöinspektörens och räddningstjänstens anvisningar inhämtas och följs.
 - Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
 - **Bygganmälan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret senast tre veckor före byggstart.
 - **Kvalitetsansvarig** skall anmälas av byggherren före byggstart.
 - **Kontrollplan** skall byggherren lämna förslag till senast vid byggsamrådet.
 - **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** anläggningen tas i bruk.

- **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.
- **Byggsamråd** kommer bygg- och miljökontoret att kalla till (så snart byggnmälan inkommit).

Avgift

Expedieras:

Sökanden
Länsstyrelsen
Fastighetsbildningsmyndigheten

Statens Naturvårdsverk
Kommunstyrelsen
Naturskyddsföreningen

Roland Forsdal
Kärragatan 23A
464 31 Mellerud

§ 79

Dnr 2005.5256.239

Mellerud 2:1 Uppställning villavagn för personalutrymme

Ansökan avser tillfällig uppställning av en villavagn.
För fastigheten gäller detaljplan som anger parkering.

Tekniska kontoret har beretts tillfälle att yttra sig och har erinrat mot åtgärden.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Bygg- och miljönämnden **avslår** ansökan om uppställning av villavagn på aktuellt område.
Placeringen strider mot detaljplanebestämmelserna som anger parkering.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen.
Besvärshänvisning "Hur man överklagar" bifogas.

Expedieras:
Sökanden

Sebastian Johannesson
Storgatan 3
464 31 Mellerud

§ 80

Dnr 2005.5295.235

Svankila 1:24 Strandskyddsdispens Friggebod

Ansökan avser dispens från strandskyddet vad gäller uppförande av friggebod på redan ianspråktagen tomtplats.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Strandskyddsdispens beviljas från 7 kap. 16 § miljöbalken med stöd av länsstyrelsens delegationsbeslut 1999-07-13,
 - inom område som redan är ianspråktaget för bostadsändamål.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Som tomtplats får tas i anspråk det område som erfordras för att uppföra och underhålla byggnaden.
- Sökanden erinras om att ett igångsättande av företaget innan dispensbeslutet vunnit laga kraft sker på sökandens egen risk och kan medföra att sökanden senare kan tvingas avbryta företaget om dispensbeslutet ändras.
- Naturvårdsverket har rätt att överklaga beslutet.

Avgift

Expedieras:

Sökanden
Länsstyrelsen
Fastighetsbildningsmyndigheten

Statens Naturvårdsverk
Kommunstyrelsen
Naturskyddsföreningen

Lars Nordman
Ransberg Kullabo
464 71 Köpmannebro

§ 81

Dnr 2005.5170.234

Ransberg 1:31 Förhandsbesked, fritidshus, strandskyddsdispens

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus inom strandskyddat område.

Enligt översiktsplanen för Melleruds kommun ligger aktuell placering inom naturområde av stort värde för naturvård, rekreation och rörligt friluftsliv. Riksintresse för naturvård och friluftsliv råder.

Placeringen innebär en utökning av befintlig bebyggelsegrupp.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och har inte erinrat mot åtgärden

Bygg- och miljönämndens beslut

- Eftersom Bygg- och miljönämnden inte genom delegation givits rätt att besluta i aktuellt strandskyddsärende måste ärendet översändas till Länsstyrelsen om sökanden önskar få det prövat. Länsstyrelsen uttar en avgift på 2700:- kr för såväl bifall som avslag.

Förhandsbesked och dispens från strandskydd för uppförande av fritidshus **tillstyrkes** i nuvarande placering.

Expedieras:
Sökanden

Claes Börje Olsson o
Stig Uno Olsson
Järns Bön
464 93 Mellerud

§ 82

Dnr 2003.5239.233

Järns-Bön 1:41 Förhandsbesked vindkraftverk

Bygg- och miljönämnden har i beslut 2003-06-11 § 89, dnr 2003.5239.233 beviljat positivt förhandsbesked för uppförande av ett vindkraftverk

Detta beslut har överklagats till Länsstyrelsen som bifaller överklagandet och upphäver Bygg- och miljönämndens beslut.
Ärendet visas åter till Bygg- och miljönämnden för erforderlig handläggning.

Ny ansökan har inkommit till Bygg-och miljökontoret 2005-04-29 med kompletterande uppgifter angående skuggpåverkan från vindkraftverket.

Bygg- och miljönämndens beslut

- Berörda grannar hörs jämlikt 8 kap 22 § plan- och bygglagen (PBL).

Expedieras
Sökanden