

4. Miljö- och riskfaktorer

Denna riskanalys behandlar i första hand de risker som påverkar planeringen av det framtida byggandet i Melleruds kommun. Målet är att det ska vara säkert att bo och leva i Mellerud. Den fysiska planeringen ska stödja detta mål.

Rent allmänt gäller att vid planläggning av bebyggelse och vid bygglovsprövning intill omgivningspåverkande verksamhet ska skyddsavstånd tillämpas, alternativt särskild riskanalys göras.

För en mer fullständig beskrivning av riskbilden hänvisas till kommunens Risk- och sårbarhetsanalys, fastställd av fullmäktige i oktober 2008. Till denna analys finns en plan för kommunens agerande vid extraordinära händelser. Även denna är fastställd av fullmäktige i oktober 2008.

Karta 4 visar områden som är utsatta för risk.

Översvämningar

Det föreligger översvämningrisk i områdena kring Dalslands kanal, framför allt vid kanalens början vid Väneren, och på vissa ställen längs Vänerkusten. Detta besannades under det höga vattenståndet under senhösten 2000. Då drabbades enstaka bostads- och fritidshus, främst i Köpmannebroområdet, av översvämningar.

Utifrån detta har byggnadsnämnden tagit beslut om att inte ge bygglov för objekt som placeras på lägre nivå än 47,2 meter över havet. De områden som i denna plan pekats ut som exploateringsområden uppfyller detta krav.

Källare i Melleruds tätort drabbades under en period av upprepade översvämningar. För att undvika att detta händer igen har kommunen under 2000-talet förstärkt avloppsnätet i de drabbade delarna av tätorten.

Ras, skred och erosion

Samhällsbyggnadsförvaltning har inventerat ras- och skredrisker i Melleruds kommun. Kartläggningen har visat att markområden kring Gärdserudsbäcken och Holmsån inte klarar kraven på stabilitet. Räddningsverket har dessutom gjort en översiktlig stabilitetskartering och gett förslag till detaljerad utredning för vissa områden.

Det finns inga områden med stor risk för stranderosion. Viss risk för erosion finns dels i områden med översvämningrisk, dels kring Holmsåns och Dalbergsåns nedre lopp.

Byggnad ska inte tillåtas i de områden där risk för ras, skred eller erosion föreligger. De områden som utpekats av Räddningsverket ska utredas vidare.

Radon

En markradonundersökning gjordes 1988 och resulterade i en rapport och en översiktlig markradonriskkarta. Ett antal områden, främst på sydöstra Dalboslätten, har pekats ut som högriskområden. Dessutom anges ett

antal områden som eventuellt kan vara högriskområden.

För att byggnadslov ska beviljas i områden som utpekats som högriskområden krävs radonsäkert byggande.

De områden som angivits som eventuella riskområden ska undersökas vidare innan ny bebyggelse tillåts, alternativt att radonsäkert byggande tillåts.

Buller

Riksdagen har antagit riktvärden för bebyggelse med hänsyn till buller. (Dessa finns i bilaga 4.1) Det största bullerproblemet i kommunen är väg E45 rakt igenom Melleruds tätort. Vissa åtgärder för att dämpa bullret, som bullerskärmar och byte av fönster, har genomförts. En slutgiltig lösning på problemet kan inte åstadkommas med vägens nuvarande sträckning, utan först i samband med att E45 dras utanför tätorten.

Vidare medför järnvägstrafiken genom Mellerud, Dals Rostock och Dalskog en relativt hög bullernivå. Den aviserade ökningen av godstrafik genom Mellerud kan leda till att dessa problem ökar. Banverket har inte meddelat några planer för att dämpa bullret.

Andra åtgärder för att förebygga och åtgärda buller:

- I samband med nybyggnation ska bostäder placeras så att riktvärdena för buller inte överskrids.
- Dalslands miljökontor har tillsyn över verksamheter med buller och vägtrafik.

Transporter av farligt gods

E45, länsväg 166 och järnvägen är primära transportvägar för farligt gods. Vägverket påpekar att väg 2221 inte är det. För att minimera riskerna vid en olycka med farligt gods, rekommenderas ett minsta skyddsavstånd vid nybebyggelse på 40 meter för kontorsbebyggelse samt 100 meter vid bostadsbebyggelse. Banverket har också regler för högsta tillåtna hastighet för

godstransporter genom stationsområdet. En särskild riskanalys bör utföras vid lokalisering närmare än dessa skyddsavstånd. I samråd med Vägverket ska kommunen reservera mark för uppställning av fordon lastade med farligt gods.

Föreslaget vägval för transporter av farligt gods på väg i Melleruds tätort är Dalslandsgatan – Viaduktgatan – Odengatan - Holms kyrka - Vässsbykorset. Den tänkta nya vägen mellan E45 och Hassle industriområde kan bidra till en minskning av riskerna. Detta förslag ligger till grund för fortsatta diskussioner med Vägverket.

Förorenade områden

I följande områden finns förorenad mark.

Långön, Köpmannebro

Ett större förorenat område vid inloppet till Dalslands kanal. Här impregnerades telegrafstolpar och slipers under 1920-talet. Barken, med mycket rester av koppar och en del bly, finns kvar. Förmultningsprocessen är starkt

påverkad och i området finns nästan ingen växtlighet. Området är väl utrett.

Att åtgärda området kommer att kosta cirka 15 miljoner kr. Saneringsplan bör upprättas.

Avfallsdeponi i Hunnebyn

Sluttäckning påbörjad. Ska vara klar 2015.

Hassle industriområde

Tomterna där Gip Kemi och metallgjuteriet tidigare låg är innehåller förorenad mark.

Övriga risker

Järnvägen mellan Österråda industriområde och Skräcklan är överbyggd med strömförande kraftledning, detta för att mata elektricitet från omformarstationen vid Skräcklan till järnvägen Göteborg-Karlstad. Enligt Banverket kommer på omformarstationen att avvecklas och kraftledningen att tas bort.

Tidigare avfallsdeponier i Mellerud:

Plats	Riskklass	Period	Total volym m ³
Dalskog	Liten risk (4)	1955 - 1969	2 500
Dals Rostock	Liten risk (4)	- 1955	600
Mellerud	Liten risk (4)	1940 - 1953	7 000
Sunnanå	Måttlig risk (3)	1951 - 1981	75 000
Åsebro	Liten risk (4)	1950 - 1969	700
Åsensbruk	Måttlig risk (3)	- 1970	10 000