

MELLERUDS KOMMUN	KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING	Flik H
Titel Handlingsprogram för förebyggande räddningsinsats och åtgärder enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) för Melleruds kommun i den del som avser sotning och brandskyddskontroll		
Fastställd av KF § 17	Den 28 februari 2007	Sida
Ersätter	Utbytt den	Sign 1:5

Den 1 januari 2004 trädde lagen om skydd mot olyckor (LSO) i kraft och ersatte den tidigare Räddningstjänstlagen. Enligt lagen skall kommunen i brand- förebyggande syfte ansvara för att sotning (rengöring) och brandskyddskontroll genomföres.

Norra Älvsborgs Räddningstjänstförbund (NÄRF) har upprättat handlingsprogram för förebyggande verksamhet avseende brand och räddningstjänst enligt LSO, uppgifter som enligt förbundsordningen åvilar förbundet. Sotningsverksamheten ingår inte i förbundets uppdrag och kommunen har därför att själv besluta om handlingsprogram i denna del.

Detta handlingsprogram för förebyggande åtgärder enligt LSO avseende sotningsverksamheten är anpassad till räddningstjänstens handlingsprogram. Programmet skall ses som ett komplement till NÄRF:S handlingsprogram.

Risker -nulägesbeskrivning

Ett antal bostadsbränder i kommunen är relaterade till eldstäder och rökkanaler.

Statistik från bostadsbränder i kommunen

Brand i bostad under perioden 1998-2005 relaterat till startobjekt eldstad och rökkanal (soteld).

Antal rapporterade soteldar under perioden 1998-2005 i Melleruds kommun är 14 stycken enligt räddningsverkets statistikdatabas.

Säkerhetsmål

Med en väl och regelbunden utförd sotning och brandskyddskontroll i kommunen minimera risken att brand uppstår i eldstad och rökkanal.

Prestationsmål

Alla fastighetsägare i kommunen skall erhålla information om vanliga brandorsaker i hemmet och vilket ansvar den enskilde har enligt lagen om skydd mot olyckor LSO.

Sotningsverksamhetens uppbyggnad

I Melleruds kommun är sotningsverksamheten utlagd på entreprenad. Entreprenören (skorstensfejarmästaren) är ansvarig inför kommunfullmäktige.

Skorstensfejarmästaren ansvarar för att all föreskriven sotning och brandskyddskontroll utföres inom kommunen enligt gällande föreskrifter i lagen om skydd mot olyckor (LSO), till lagen hörande förordning och av andra myndigheter utfärdade bestämmelser som äger tillämpning på skorstenfejarmästarens verksamhet.

MELLERUDS KOMMUN	KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING	Flik H
Titel Handlingsprogram för förebyggande räddningsinsats och åtgärder enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) för Melleruds kommun i den del som avser sotning och brandskyddskontroll		
Fastställd av KF § 17	Den 28 februari 2007	Sida
Ersätter	Utbytt den	Sign
		2:5

Frister

Enligt bestämmelserna i lagen om skydd mot olyckor (LSO) har kommunen att bestämma frister för sotning.

Lokala föreskrifter om frister för sotning är antagna av kommunfullmäktige 2005-04-19.

Enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) skall kommunen ansvara för att brandskyddskontroll utföres av de olika objekt som enligt samma lagrum är föremål för sotning samt gaseldade anläggningar med tillhörande avgaskanaler.

För brandskyddskontroll gäller de frister som framgår av Statens räddningsverks författningssamling (SRVFS).

Sotnings- och brandskyddskontroll taxa

I tidigare lagstiftning innebar begreppet sotning att både rengöring och enklare brandskyddskontroll utfördes.

I lagen om skydd mot olyckor (LSO) görs en uppdelning i två separata moment – sotning och brandskyddskontroll.

Sotning innebär en rengöring där brandfarliga beläggningar tas bort för att minska risken för brand.

Brandskyddskontroll innebär att hela värmeanläggningen och takskyddsanordningar kontrolleras för att upptäcka fel och brister som kan innebära risk för brand.

För sotning gäller den taxa som antogs av kommunfullmäktige 2004-04-20.

För brandskyddskontroll gäller den taxa som antogs av kommunfullmäktige 2005-04-19.

Registerhållning

Den (eller de) som kommunen anlitar att svara för sotning i kommunen har att för kommunens räkning föra register över samtliga anläggningar som omfattas av uppdraget.

Registret skall innehålla fastighetsbeteckning, adress, fastighetsägare vid senaste sotning, anläggningstyp och sotningsfrist samt andra uppgifter som krävs för en effektiv hantering.

MELLERUDS KOMMUN	KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING	Flik H
Titel Handlingsprogram för förebyggande räddningsinsats och åtgärder enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) för Melleruds kommun i den del som avser sotning och brandskyddskontroll		
Fastställd av KF	§ 17	Den 28 februari 2007
Ersätter	Utbytt den	Sign
		Sida 3:5

Egensotning

Enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) får kommuner "medge att fastighetsägare utföra eller låter annan utföra rengöring (sotning) på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotning kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt."

Möjligheten att sota sin egen fastighet gäller bara sotningsmomentet. Brandskyddskontrollen måste utföras av yrkesutbildade sotare med särskild vidareutbildning. Melleruds kommun har anordnat sotningsutbildning i egen regi. Ärenden om dispensgivning handläggs av Byggnadsnämnden.

Riktlinjer för bedömning av dispenser för egensotning

Ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar skall i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och för livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.

Mot bakgrund av kommunens mål i handlingsprogrammet för förebyggande räddningsinsats och åtgärder enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) för Melleruds kommun i den del som avser sotning ställs följande villkor för beslut om dispens för egensotning.

Ansökan

Ansökan skall göras av fastighetsägaren

Byggnadstyp

Dispens beviljas enbart till sotning av fristående 1-2 familjbostad.

Dispenstagare

Dispens ges enbart till fastighetsägare eller någon annan i dennes familj förutsatt att vederbörande är bosatt på fastigheten.

Dispensens omfattning och krav på anläggning

Dispensen skall avse anläggningen i sin helhet. (Om det finns flera sotningsobjekt på fastigheten skall samtliga bedömas och ingå i dispensen). Förbränningsanordningen och rökgångar skall vara av enkel konstruktion (enkla att rengöra).

MELLERUDS KOMMUN	KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING	Flik H
Titel Handlingsprogram för förebyggande räddningsinsats och åtgärder enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) för Melleruds kommun i den del som avser sotning och brandskyddskontroll		
Fastställd av KF § 17	Den 28 februari 2007	Sida
Ersätter	Utbytt den	Sign
		4:5

Kompetenskrav

Den som skall utföra sotningen skall ha nödvändiga kunskaper om sotning och brandskydd. Den sökande måste antingen uppvisa ett utbildningsbevis från en av kommunen godkänd utbildning eller på annat sätt vidimera sina kunskaper. Exempel på godkänd utbildning är Svenska Brandskyddsföreningen, SBF:s kurs som även godkänts av SRV (Statens Räddningsverk) och SSR (Sveriges Skorstensfejares riksförbund) och kurs i egenotning anordnad av annan kommun.

Riskbedömning

Avståndet till närmaste bostadshus skall vara minst 8 meter, dvs det avstånd mellan bostadshus som godkänts av Byggnadsnämnden vid prövning av bygglov. (Undantag kan medges om husen har särskild brandskyddsklass).

Bestämmelser om sotningsfrister

Den som skall utföra sotningen skall godkänna och följa de sotningsfrister som fastställts av kommunen och journalföra de genomförda sotningarna.

Utrustning och generell lämplighet

Den som skall utföra sotningen skall visa/intyga

- att han/hon har tillgång till nödvändig utrustning (redskap och anordningar på byggnaden).
- Att han/hon inte lider av någon sjukdom eller funktionshinder som inverkar menligt på förmågan att utöva sotningen.

Dispensens giltighetstid

Dispensen gäller i fem (5) år. Ny ansökan skall därefter inlämnas till kommunen och provas på nytt och i enlighet med de regler som gäller vid det tillfället.

Återkallande av dispens

Dispensen återkallas om det visar sig vid kommande brandskyddskontroller att rengöring/sotning ej sker på ett från brandskyddssynpunkt tillfredställande sätt. Innan dispensen återkallas ska ägaren ges möjlighet att vidta rättelse.

Dispensen kan också återkallas om det vid kommande brandskyddskontroller visar sig att anläggningen som sådan inte uppfyller brandskyddskraven. Innan dispensen återkallas ska ägaren ges tillfälle att vidta rättelse.

Dispensen ska även återkallas om skorstensfejarmästaren finner att dokumentation av egenotning saknas. Innan dispensen återkallas ska ägaren ges tillfälle att vidta rättelse.

MELLERUDS KOMMUN	KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING	Flik H
Titel Handlingsprogram för förebyggande räddningsinsats och åtgärder enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) för Melleruds kommun i den del som avser sotning och brandskyddskontroll		
Fastställd av KF	§ 17	Den 28 februari 2007
Ersätter	Utbytt den	Sign
		Sida 5:5

Dispensen upphör att gälla omedelbart om villkoren inte längre är uppfyllda (t.ex) Den som fått dispensen flyttar från fastigheten eller har drabbats av sådan ohälsa som påverkar möjligheterna att utföra sotningen. Fastighetsägaren skall i dessa fall omgående meddela kommunens handläggare av dispensansökningar och skorstensfejarmästaren.

Samverkan

Vid inträffade olyckor där orsaken varit soteld finns ett samarbete mellan skorstensfejarmästaren och NÄRF.

Uppföljning och kontroll av sotningsverksamheten

Enligt nuvarande avtal mellan skorstensfejarmästaren och kommunen är skorstensfejarmästaren skyldig att lämna en årsredogörelse över sotningsverksamheten i kommunen. Därutöver innehar NÄRF enligt avtalet en rätt att kontrollera den föreskrivna sotningen och de sammanhängande arbetsuppgifter inom den tekniska och administrativa delen av verksamheten.

Ytterligare en kontrollfunktion är länsstyrelsens och räddningsverkets årliga enkät som skorstensfejarmästaren svarar på. Ett av syftena med enkäten är att den skall kunna ligga till grund för kommuners uppföljning och utvärdering av sotningsverksamheten. I enkäten finns frågor om antalet planerade sotningar/brandskyddskontroller som planeras under året.