

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum

Plats och tid Melleruds kommunkontor, 2005-04-13  
klockan 8.30 - 12.30Beslutande Gösta Olsson (s)  
Åke Eriksson (c)  
Lage Pettersson (fp)  
Joacim Magnusson (kd)  
Leif Karlsson (m)  
Conny Pehrsson (mp)  
Bo-Erik Larsson (s)

Tjänstgörande ersättare

Övriga närvarande Zoran Firis (kd)  
ErsättareTjänstemän Renée Olsåker, bygg- och miljöchef §§ 51-58, §§ 65-66  
Charles Hörnstein, stadsarkitekt § 57  
Bengt-Olof Boquist, bygglovingenjör §§ 57-64  
Björn Hermansson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 65-66  
Marianne Pettersson, livsmedelsinspektör §§ 65-66  
Gerda-Maria Marklin, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 65-66  
Elena Tibblin, §§ 51-58, 65-66  
Siv Lidberg, vik bygg- och miljösekreterare §§ 51-66

Utses att justera Åke Eriksson

Justeringens plats och tid Melleruds kommunkontor den 19 april kl 16.00

Underskrifter Sekreterare ..... Paragrafer §§ 51-66  
Siv Lidberg  
Ordförande .....  
Gösta Olsson  
Justerande .....  
Åke Eriksson

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum 2005-04-13

Datum för anslags uppsättande 2005-04-20

Datum för anslags nedtagande 2005-05-11

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift .....  
Siv Lidberg

Kommunalförbundet Fyrbodal  
Box 305  
451 18 Uddevalla

**§ 51**

Dnr 2005.5062.422

**Remiss av Handlingsplan för vatten och miljö 2005-2007, yttrande**

Kommunalförbundet Fyrbodal vill ha yttrande från fackmannanämnderna i medlemskommunerna senast 2005-04-20 över Västra Götalandsregionens förslag till "Handlingsplan för vatten och miljö 2005-2007".

Tidigare har bara ett område prioriterats inom insatsområdet "vatten" nämligen att motverka försurande utsläpp främst genom internationella kontakter. Det framgår inte om Västra Götalandsregionen har arbetat med denna åtgärd.

Den nya handlingsplanen innehåller mål och insatser inom två åtgärdsområden. Det ena åtgärdsområdet "produkter från vatten" skulle kunna innebära t ex stöd till förstudier och projekt som handlar om vattenbruk, fiske, lokala livsmedel, råvaran vatten etc.

Det andra åtgärdsområdet "besöksnäringen" skulle kunna innebära t ex stöd till förstudier och projekt som handlar om båtbyggeri och båtunderhåll, "flytande servicestationer", fisketurism, isturism, ekoturism/hållbar turism, det ekonomiska utbytet av båtturism som samtidigt minskar negativ miljöpåverkan, landskapsvård, miljöanpassade hamnar/marinor, blå flagg för visst område eller annat som gäller samhällsutveckling med vatten som resurs eller att knyta kontakter med regioner i Europa som är starka när det gäller samhällsutveckling med vatten som resurs. Handlingsplanen ska revideras minst en gång per mandatperiod.

Bygg- och miljökontoret har lämnat förslag i tjänsteyttrande 9/05.

**Bygg- och miljönämndens yttrande**

Vid stöd till båtturism, båtunderhåll och båtbyggande bör stor uppmärksamhet läggas på att samtidigt en reell minskning av miljöstörning sker. Ett område som kan bli problematiskt är hur man får till ökad båtturism och mindre störning. Vattenskottrarna är något som blir alltmer angeläget att diskutera.

Områden som skulle behöva stöd, förbättring och trendsättning är t ex miljöanpassade båtbottnfärger och miljöanpassade hamnar.

I miljöanpassade hamnar t ex bör satsas på:

- Ökad tillgänglighet till alkylatbensin.
- Även vid god tillgång på alkylatbensin är det viktigt att tvåtaktsmotorerna fasas ut (p g a att en stor del av bränslet hamnar i vattnet och där orsakar negativ påverkan på livet i vattnet), därför behövs ekonomisk stimulans till utbyte av tvåtaktsmotorer till fyrtaktsmotorer eller i vissa fall byte till elmotorer.
- Sugtömning av latrintankar.
- Båttvätt under säsongen och spolplattor med rening.

Det tidigare prioriterade området att motverka försurande utsläpp främst genom internationella kontakter bör fortsättningsvis finnas med. Först efter en utvärdering om hur målet uppfyllts kan det möjligen strykas ur handlingsprogrammet.

I övrigt har Melleruds kommun inget att erinra mot remitterad handlingsplan.

**Expedieras**

Kommunalförbundet Fyrbodal  
Fyrstadskansliet Hans Lindskog Sundsgatan 17 46433 Vänersborg  
Kommunstyrelsekontoret

§ 52

Dnr 2003.5440.003

**Uppföljning av Intern kontroll 2004**

Bygg- och miljöchefen redovisar punkt för punkt hur uppföljningen har skett och resultatet av Intern kontroll för Bygg- och miljönämnden under 2004. Reglerna för Intern kontroll fastställdes av nämnden 2003-12-10 § 179.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden godkänner rapporten, som läggs till handlingarna. Nästa gång Intern kontroll tas upp i nämnden blir i samband med verksamhetsuppföljningen av 2005.

§ 53

Dnr 2005.5239.042

**Prognos 1, 2005**

Prognos 1, avseende 2005, visar på resultatet 0 tkr, vilket innebär att nämnden följer budget.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Redovisningen över prognos 1 överlämnas till Ekonomiavdelningen och Kommunstyrelsekontoret.

**Expedieras**

Ekonomiavdelningen  
Kommunstyrelsekontoret

**§ 54**

**Delegationsbeslut**

Delegationsbeslut i ärenden enligt särskilda förteckningar föreligger.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Redovisningen läggs till handlingarna.

## § 55

Dnr

Anmälan

## MILJÖ

2005.5184.422

Vänersborgs tingsrätt, protokoll 2005-02-15, huvudförhandling Sunnanå hamn, krävs ytterligare komplettering av utredningen för att ansökan skall kunna sakprövas i alla delar.

2005.187.003

KF, sammanträde 2005-03-23, policy/bestämmelser för nyttjande av Melleruds kommuns tjänstefordon och maskiner. Syftet med denna policy är att tydliggöra de regler och lagar som finns för tjänstefordon så att de efterföljs.

2005.257.029

KSAU, sammanträde 2005-03-22, utvärdering av Mellerudsmodellen med anonyma jobbsökningar, redovisning.

2005.5001.400

Lst, Miljöskyddsenheten, VA-verket anmälan om icke tillståndspliktig transport av farligt avfall. Enligt § 34 avfallsförordningen (2001:1063) skall anmälan göras vart femte år så länge transporter utförs.

2005.5176.400

Lst, Miljöskyddsenheten, beslut 2005-03-14, lämnar med stöd av § 26 avfallsförordningen (2001:1063) Kents Åkeri i Berg AB tillstånd till yrkesmässig transport av farligt avfall och annat avfall enligt vissa villkor. Tillståndet gäller t.o.m. 2010-03-10.

2005.5176.400

Lst, Kulturmiljöenheten, beslut 2005-03-14, tillstånd till skogsplantering inom fornlämning Raä nr 24 på fastigheten Erikstads-Kärr 1:5 Erikstads socken, Melleruds kommun.

2005.5033.373

Energimyndigheten, Eskilstuna, beslut 2005-02-03, angående Vattenfall Eldistribution AB, ansökan om förlängning av giltighetstiden för nätkoncession för linje, sträckning från Mellerud via Västanå till Fengersfors inom Melleruds och Åmåls kommuner i Västra Götalands län.

2004.5091.432

Vänersborgs tingsrätt, Miljödomstolen, yttrande 2005-03-30, angående Artic Paper Håfreströms AB, vattenuttag ur Upprudshöljen.

2004.5007.427

Lst, Miljöskydds-enheten, beslut 2005-03-30, angående betydande miljöpåverkan från planerad verksamhet att anlägga en ny deponi på fastigheten Åsen 1:161 i Melleruds kommun.

2005.5001.400

Lantbruksenheten, 2005-03-18, undantag från spridningsförbud av stallgödsel på snötäckt och djupt tjälad mark på fastigheten Mossebol 2:2 i Melleruds kommun.

2002.5318.421

Naturcentrum AB, Andreas Malmqvist & Svante Hultengren 2004/05, Stenungsund, "Lavar och luftkvalité", en uppföljning av lavfloran på trädstammar i sex kommuner i Västra Götalands län.

2005.5001.421

Lst, Naturvård, 2005-04-01, beslut om djur- och växtskyddsområden (fågelskyddsområden) inom Dalslands sjö- och kanalsystem (DANO) i Bengtsfors och Dals-Eds kommuner.

2005.5163.400

Jordbruksverket, Växtskydds-enheten, beslut 2005-03-22, angående behörighet för att använda bekämpningsmedel i stormskadad skog i södra Sverige.

**BYGG**

2005.5236.220

Dalslands museum, 2005-03-14, angående vandringsutställning från Riksutställningar "Blod och andra band".

2004.5364.239

Lst, Naturvårds-enheten, meddelande 2005-03-31, angående brygga och garage på fastigheten Ryr 1:44 i Melleruds kommun.

2004.5511.311

Lst, Naturvårds-enheten, beslut 2005-03-22, angående nya alternativ för dragning av väg till fastigheten Ransberg 1:59 i Melleruds kommun.

2005.5235.220

Lst, Vattenvårds-enheten, beslut 2005-03-09, angående åtgärder i samband med inspektionsarbete inför reparation av bro P 741, väg 45 passage över Dalslands kanal och Upperudsälven vid Köpmannebro i Melleruds kommun.



**§ 56**

**Kurser och utbildning**

Information om inkomna kurserbjudanden och seminarium.

§ 57

**Bygg- och miljökontoret informerar**

**MILJÖ**

Renée Olsåker informerar om

- LIP-pannor, informationskvällen om Biobränsle - framtidens energi, som hölls i Tingshuset 2005-04-07 kl 18.30, utställning från kl 16.00.

- LIP-Avloppsprojektet

- Energiplanen

- Våtmarksprojektet

**BYGG**

Charles Hörnstein informerar om att han i första hand kommer att arbeta mer med översiktsplanen, vara med mindre på Bygg- och miljönämndens sammanträde och ej vara föredragande för byggärenden i fortsättningen, Bengt-Olof Boqvist är föredragande. Charles är med och diskuterar ärenden i presidiet, tar endast planärenden.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Redovisningen läggs till handlingarna.

**§ 58**

**Överklagade ärenden**

Överklagade ärenden och liknande ärenden kan vara svåra att följa eftersom det kan röra sig om flera år innan ärendet vunnit laga kraft.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Presidiet ska inför varje Bygg-och miljönämndssammanträde gå igenom "Anmälan"-listan och Bygg- och miljökontoret ska tydligt ange i texten vilket ärende det handlar om. Detta gör det enklare att följa ett överklagat ärende.

Inga-Lena o Rune Pettersson  
Banken 1  
464 93 MELLERUD

§ 59

Dnr 2005.5186.231

**Bredgården 2:8 Nybyggnad enbostadshus**

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus som uppföres på samma plats som befintligt enbostadshus som rives.

**Bygg- och miljönämnden beslut**

- **Bygglov beviljas** för nybyggnad av enbostadshus med **villkor** att miljöinspektörens anvisningar inhämtas och följs.
- Fastighetsägaren rekommenderas att låta undersöka dricksvattnet med avseende på radon, om det blir aktuellt med borrarad brunn. Markradon är inte undersökt på fastigheten.
- Byggnadsarbetet får inte påbörjas innan bevis om **byggfelsförsäkring** föreligger.
- Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
- **Bygganmälan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret senast tre veckor före byggstart.
- **Kvalitetsansvarig** skall anmälas av byggherren före byggstart.
- **Kontrollplan** skall byggherren lämna förslag till senast vid byggsamrådet.
- **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** inflyttning sker.
- **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.
- **Byggsamråd** kommer bygg- och miljökontoret att kalla till (så snart bygganmälan inkommit).

Bygglovavgift

**Expedieras**  
Sökande

Bertil Fransson  
Dalbergså 7  
460 65 BRÅLANDA

## § 60

Dnr 2005.5222.235

**Stretet 1:1 Flyttning samlingslokal**

Ansökan avser flyttning av befintlig samlingslokal.  
Ny placering sker i anslutning till Campingplats, enligt redovisad situationsplan.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

- **Bygglov beviljas** för uppförande av samlingslokal med **villkor** att miljöinspektörens och räddningstjänstens anvisningar inhämtas och följs.
- Lovet omfattar granskning enligt plan- och bygglagen (PBL) 8 kap (yttre förhållande och användning).
- **Bygganmälan** skall inlämnas till bygg- och miljökontoret senast tre veckor före byggstart.
- **Kvalitetsansvarig** skall anmälas av byggherren före byggstart.
- **Kontrollplan** skall byggherren lämna förslag till senast vid byggsamrådet.
- **Anmälan** till bygg- och miljökontoret skall göras då byggnadsföretaget färdigställts och **innan** anläggningen tas i bruk.
- **Lovet upphör att gälla** om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år.
- **Byggsamråd** kommer bygg- och miljökontoret att kalla till (så snart bygganmälan inkommit).

Bygglovavgift

**Expedieras**  
Sökanden

Oscar Johansson  
Bäsingebo 418  
460 64 FRÄNDEFORS

## § 61

Dnr 2005.5157.234

**Korshamnen 1:7 del I Förhandsbesked, fritidshus**

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus.  
Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och har erinrat mot åtgärden.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

- Anförda erinringar bedöms ej utgöra hinder för att bevilja positivt förhandsbesked.
- **Positivt förhandsbesked beviljas** för nybyggnad av fritidshus med **villkor** att kompletta fackmässigt utförda bygglovsritningar är nämnden till handa senast 2007-04-13, och att dispensbeslut vunnit laga kraft.
- Byggnader skall placeras och utformas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnader skall ha en yttre form och färg, som är lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan.
- Markradon är inte undersökt på tilltänkt byggplats.
- Grundvattnets kvalitet bör undersökas innan ett eventuellt utnyttjande.
- Den nybildade fastigheten skall ingå i en framtida vägförening.
- Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut.

Görs inte ansökan om bygglov inom den angivna tiden upphör tillståndet att gälla.

Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Avgift

**Expedieras:**  
Sökanden

Jenny o Lars Ihrén

**§ 62**

Dnr 2005.5231.235

**Amundsrud 1:2 Serviceanläggning (Lodge), strandskyddsdispens**

Ansökan avser nybyggnad av serviceanläggning inom strandskyddat område.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

- Återremittera ärendet till sökanden för komplettering av ritningar och situationsplan.

Gunilla Thorsen  
Sandavaerveien 48  
No-3616 KONGSBERG  
NORGE

**§ 63**

Dnr 2005.5160.234

**Stockenäs 1:11 Förhandsbesked, fritidshus, strandskyddsdispens**

Ansökan avser förhandsbesked för fritidshus i anslutning till befintliga byggnader men inom strandskyddat område, Vätern 300 m.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig och har erinrat mot åtgärden.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

- Återremittera ärendet till sökanden för omprövning av husplacering.



Dan Pettersson  
Norra Kungsgatan 7  
464 31 MELLERUD

**§ 64**

Dnr 2005.5228.235

**Linderud 1:17 Förråd (friggebod), strandskyddsdispens**

Ansökan avser strandskyddsdispens för uppförande av förråd (friggebod) i anslutning till befintligt fritidshus inom strandskyddat område, Vänern 300 m.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

- Strandskyddsdispens beviljas från 7 kap. 16 § miljöbalken med stöd av länsstyrelsens delegationsbeslut 1999-07-13,
  - inom område som redan är ianspråktaget för bostadsändamål.
- Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Som tomtplats får tas i anspråk det område som erfordras för att uppföra och underhålla byggnaden.
- Sökanden erinras om att ett igångsättande av företaget innan dispensbeslutet vunnit laga kraft sker på sökandens egen risk och kan medföra att sökanden senare kan tvingas avbryta företaget om dispensbeslutet ändras.
- Naturvårdsverket har rätt att överklaga beslutet.

Avgift

**Expedieras:**

Sökanden  
Länsstyrelsen  
Fastighetsbildningsmyndigheten

Statens Naturvårdsverk  
Kommunstyrelsen  
Naturskyddsföreningen

**§ 65**

Dnr 2005.5267.451

**Insamlingskampanj, skrotbilar och jordbruksmaskiner**

Björn Hermansson informerar om insamlingskampanj för skrotbilar och lantbruksskrot. Två erbjudanden om insamlingskampanj med transport- och skrotning av skrotbilar och lantbruksskrot har inkommit, dels ett från Håll Sverige Rent (HSR) och ett från Arne Häggman på Högsäter Bilskrot.

Häggman har begärt att få behålla hela skrotningspremien, men tar även de bilar där man inte kan få ut någon skrotningspremie. Samarbete med Häggman innebär delaktighet i annonsering, men inga andra utgifter.

HSR vill låta Bygg- och miljönämnden behålla skrotningspremien och ta en avgift för transport och skrotning (avgiften är enligt HSR inte officiell vid tidpunkten för sammanträdet). HSR vill dock ta betalt även för de bilar som saknar skrotningspremie. Dessutom vill HSR ta en avgift för sin egen administrativa hantering.

Enligt EU-direktiv (2000/53/EG) ska inlämning av skrotbilar vara gratis fr.o.m. år 2007 genom det producentansvar som då ska vara genomfört. Nämnden diskuterar hur man ska ta hand om detta skrot på bästa sätt fram till 2007.

**Bygg- och miljönämnden beslut**

Nämnden beslutar att avtal skrivs med Arne Häggman, Högsäter Bilskrot. Avtalet ska vara uppsägningsbart när som helst och sträcka sig t.o.m. 2006-12-31.

**§ 66****Presentation av Dalslandsutredningen om optimal samverkan inom bygg- och miljöområdet**

Bygg- och miljöchefen gör en Power point-presentation av "Utredningen i om optimal samverkan i Dalsland på miljö- och byggområdet". Denna utredning håller på att slutföras. Därefter ska den tryckas och presenteras för Direktionen i Kommunalförbundet Dalsland, som får besluta om utredningen ska gå på remiss till kommunerna i Dalsland. Nämnden diskuterar innehållet.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

Redovisningen läggs till handlingarna.